

## Публичная оферта

на заключение договора на оказание консультационных услуг

Российская Федерация, г. Москва.

Редакция №1 от 25 июня 2019 г.

Настоящим индивидуальный предприниматель Герасимов Павел Юрьевич в порядке, предусмотренном п. 2 ст. 437 ГК РФ, предлагает неограниченному кругу лиц заключить договор на оказание консультационных услуг на условиях, изложенных ниже (публичная оферта). Оплата Клиентом услуг по любому из представленных тарифов, либо внесение задатка – свидетельствует о полном и безоговорочном акцепте настоящей оферты (п.п. 1, 3 ст. 438 ГК РФ), а также о факте заключения Сторонами Договора на условиях настоящей оферты (п. 1 ст. 433 ГК РФ). В этом случае надлежащее исполнение условий заключенного Договора – является обязательством для обеих Сторон (ст. 309 ГК РФ).

### Термины и определения:

**Исполнитель** – индивидуальный предприниматель Герасимов Павел Юрьевич. Адрес: МО, г. Электросталь, ул. Жулябина, д. 20А, кв. 60. ОГРНИП: 316505300052729, ИНН: 505398832528.

**Клиент** – любое физическое или юридическое лицо, которое совершило акцепт настоящей оферты путем производства оплаты услуг или внесения задатка.

**Стороны** – совместное обозначение Исполнителя и Клиента.

**Договор** – договор на оказание услуг, заключенный между Исполнителем и Клиентом в порядке акцепта Клиентом настоящей оферты.

**Сайт** – интернет-ресурс, доступный по адресу: <http://geometrium.com>. Ресурс принадлежит Исполнителю и содержит всю необходимую о консультационных услугах и тарифах. Под термином «Сайт» следует понимать любые страницы, представленные на указанном ресурсе.

**Консультация** – мероприятие, в рамках которого Исполнитель отвечает на вопросы Клиента по поводу оформления дизайна интерьера конкретного помещения, а также дает рекомендации по планировочному решению, стилистике оформления, эргономике и иным аспектам оформительской деятельности.

**Проект планировки** – комплексный продукт, который включает в себя три элемента: планировочное решение, план демонтажа стен и перегородок, план монтажа демонтажа стен и перегородок. Иные элементы и/или документы не входят в состав проекта планировки в контексте настоящей оферты. Проект планировки выполняется в отношении помещения Клиента.

**Обмерный план** – чертеж, в котором зафиксированы результаты обмерных работ на объекте. Определяет реальные геометрические размеры внутренних, фасадных и несущих конструкций помещения или здания.

**Менеджер** – представитель Исполнителя, уполномоченный на согласование условий оказания услуг, расчет цены услуг, исходя из параметров объекта дизайна, а также иное предварительное взаимодействие с Клиентом по всем вопросам, связанным с заключением и исполнением настоящего договора.

## 1. Предмет Договора

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать Клиенту консультационные услуги, либо комплекс услуг – в зависимости от выбранного клиентом тарифа.
- 1.2. Клиент обязуется принять оказанные услуги и оплатить их в порядке и на условиях, указанных в настоящем Договоре и на Сайте.
- 1.3. Состав услуг зависит от тарифа. Исполнитель предлагает следующие тарифы оказания услуг:

№	Наименование тарифа:	Состав услуг:
1	«Консультация»	Консультирование Клиента по всем вопросам, связанным с дизайном интерьера его квартиры или иного помещения. Продолжительность консультации: не более двух часов. Формат консультации: очный в офисе Исполнителя, либо заочный (Skype, WhatsApp и т.д.).
2	«Консультация + Проект планировки»	Услуги по тарифу «Консультация», а также последующая разработка Проекта планировки квартиры или иного помещения Клиента.

- 1.4. Иные обязательства не входят в предмет настоящего договора и могут быть исполнены лишь на основании дополнительных соглашений, либо отдельных самостоятельных сделок.

## 2. Цена услуг и порядок оплаты

- 2.1. Цена услуг по каждому тарифу составляет:

№	Наименование тарифа:	Цена услуг:
1	«Консультация»	15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.
2	«Консультация + Проект планировки»	Общая цена услуг по тарифу включает цену консультации и цену разработки Проекта планировки. Цена консультации составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. Цена разработки Проекта планировки составляет: <ul style="list-style-type: none"><li>• 30 000 (тридцать тысяч) р. – при площади Объекта до 70 м<sup>2</sup>.</li><li>• 42 000 (сорок две тысячи) р. – при площади Объекта от 70 до 100 м<sup>2</sup>.</li><li>• 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) р. – при площади Объекта от 100 до 150 м<sup>2</sup>.</li><li>• 72 000 (пятьдесят четыре тысячи) р. – при площади Объекта от 150 до 200 м<sup>2</sup>.</li><li>• При площади Объекта более 200 м<sup>2</sup>. – цена разработки Проекта устанавливается индивидуально.</li></ul> Общая цена услуг по данному тарифу рассчитывается менеджером Исполнителя, исходя из указанной Клиентом площади объекта дизайна.

- 2.2. Оплата услуг производится в форме аванса в размере 100% от цены общей услуг по соответствующему тарифу.
- 2.3. Оплата услуг по любому из представленных тарифов, либо внесение задатка – является свидетельством производства Клиентом акцепта оферты и факта заключения Сторонами настоящего Договора.
- 2.4. Исполнитель вправе устанавливать иную цену оказания услуг по каждому тарифу во всякое время до совершения Клиентом акцепта. После совершения акцепта (в любой форме) – цена услуг по соответствующему тарифу фиксируется в рамках сделки с Клиентом.
- 2.5. Клиент вправе внести задаток (ст. 380 ГК РФ) в качестве свидетельства заключения настоящего договора, а также в счет оплаты предстоящих услуг. Сумма задатка должна составлять не менее 5 000 (пяти тысяч) рублей.
- 2.6. В случае внесения задатка Клиент фиксирует текущую заявленную цену оказания услуг по соответствующему тарифу на срок, который составляет 1 (один) месяц с даты внесения задатка. В течение указанного периода Исполнитель не вправе увеличивать для Клиента цену оказания услуг по соответствующему тарифу. Внесение задатка также является акцептом оферты и свидетельствует о факте заключения настоящего Договора.
- 2.7. В случае внесения задатка Клиент обязуется оплатить услуги по выбранному тарифу в срок, указанный в п. 3.6 настоящего договора. Сумма внесенного задатка подлежит зачету при производстве полной оплаты услуг в отношении соответствующего Учебного продукта.

### 3. Сроки исполнения обязательств

- 3.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по каждому из тарифов в следующие сроки:

№	Наименование тарифа:	Срок оказания услуги:
1	«Консультация»	В течение 1 (одного) месяца с даты производства Клиентом оплаты услуг в полном объеме (п. 2.2, 2.7 настоящего договора) и предоставления Клиентом информации, указанной в п. 4.3 настоящего договора (в зависимости от того, что произойдет позднее).
2	«Консультация + Проект планировки»	В течение 1 (одного) месяца с даты производства Клиентом оплаты услуг в полном объеме (п. 2.2, 2.7 настоящего договора) и предоставления Клиентом информации, указанной в п. 4.3 настоящего договора (в зависимости от того, что произойдет позднее). Срок оказания услуг по подготовке Проекта планировки – 5 (пять) рабочих дней с даты проведения консультации и предоставления Клиентом информации, указанной в п. 4.3 настоящего договора (в зависимости от того, что произойдет позднее).

- 3.2. В случае заказа услуг по тарифу «Консультация» Клиент вправе досрочно отказаться от исполнения настоящего договора не позднее чем за 3 (три) дня до согласованной даты проведения консультации. В этом случае Исполнитель обязуется произвести возврат Клиенту полученной суммы аванса.
- 3.3. В случае заказа услуг по тарифу «Консультация + Проект планировки» Клиент вправе досрочно отказаться от исполнения настоящего договора не позднее чем за 3 (три) дня до согласованной даты проведения консультации. В этом случае Исполнитель обязуется произвести возврат Клиенту полученной суммы аванса. Клиент не вправе отказываться от дальнейшего исполнения договора (оказания услуг по подготовке Проекта планировки) после проведения консультации.

**3.4.** В случае внесения Клиентом задатка в порядке, предусмотренном в п. 2.5 настоящего договора, а также последующего отказа Клиента от исполнения настоящего договора, сумма задатка возврату не подлежит (п. 2 ст. 381 ГК РФ).

**3.5.** Исполнитель вправе отказать Клиенту в оказании услуг без объяснения причин. В этом случае Исполнитель обязуется произвести возврат полученной суммы оплаты услуг (п. 2.1) в полном размере в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа.

#### **4. Порядок оказания услуг**

**4.1.** Клиент выбирает подходящий тариф оказания услуг на Сайте, после чего оставляет заявку на Сайте, либо звонит непосредственно Менеджеру по реквизитам, указанным на Сайте.

**4.2.** Менеджер согласовывает с Клиентом цену услуг по выбранному тарифу, а также предварительно согласовывает сроки оказания услуг. После этого Клиент производит оплату услуг (п. 2.3), либо вносит задаток (п. 2.5).

**4.3.** Клиент обязуется в течение 3 (трех) дней со дня оплаты услуг или внесения задатка направить Исполнителю посредством электронной почты следующие материалы:

<b>№</b>	<b>Наименование тарифа:</b>	<b>Необходимые исходные материалы для оказания услуг:</b>
1	«Консультация»	<ul style="list-style-type: none"><li>• План БТИ в отношении помещения, дизайнерское оформление которого является предметом консультации.</li><li>• Предварительный перечень вопросов на консультацию.</li></ul>
2	«Консультация + Проект планировки»	<ul style="list-style-type: none"><li>• Точный обмерный план помещения, дизайнерское оформление которого является предметом консультации.</li><li>• Предварительный перечень вопросов на консультацию.</li></ul>

**4.4.** В случае выбора Клиентом тарифа «Консультация + Проект планировки», а также отсутствия у Клиента точного обмерного плана, Клиент обязуется предоставить Исполнителю доступ на объект дизайна с целью выполнения работ по обмеру помещений. Стоимость таких дополнительных работ составляет:

- Если площадь Объекта не превышает 70 м<sup>2</sup> - 5 000 (пять тысяч) рублей;
- Если площадь Объекта превышает 70 м<sup>2</sup> - 5 000 (пять тысяч) рублей + 300 р./м<sup>2</sup> в отношении площади, превышающей 70 м<sup>2</sup>.

**4.5.** По итогам получения оплаты и необходимой информации, указанной в п. 4.3 настоящего договора, Исполнитель, вне зависимости от выбранного тарифа, оказывает Клиенту услугу консультирования в срок, указанный в п. 3.1 настоящего договора.

**4.6.** В случае оказания услуг по тарифу «Консультация + Проект планировки», Исполнитель обязуется также предоставить Клиенту Проект планировки в сроки, указанные в ст. 3.1 настоящего договора. Проект планировки включает:

- планировочное решение;
- план демонтажа стен и перегородок;
- план монтажа демонтажа стен и перегородок.

- 4.7.** Исполнитель обязуется передать Клиенту Проект планировки в обозначенном составе путем отправки на адрес электронной почты Клиента.
- 4.8.** В случае работы по тарифу «Консультация» обязательства Исполнителя по оказанию услуг следует считать исполненными в полном объеме и надлежащим образом с момента проведения консультации.
- 4.9.** В случае работы по тарифу «Консультация + Проект планировки» обязательства Исполнителя по оказанию услуг следует считать исполненными в полном объеме и надлежащим образом с момента проведения консультации и отправки Клиенту Проекта планировки.

## **5. Порядок приема-передачи оказанных услуг**

- 5.1.** В случае оказания услуг по тарифу «Консультация» Клиент обязуется принять услуги непосредственно после проведения консультации. В случае наличия у Клиента мотивированных возражений против приемки оказанных услуг Клиент обязуется письменно уведомить Исполнителя об отказе от приемки услуг не позднее следующего дня за днем проведения консультации. При этом Клиент обязуется указать конкретную надлежащую мотивировку отказа.
- 5.2.** В случае оказания услуг по тарифу «Консультация + Проект планировки» Исполнитель, помимо консультирования, обязуется также направить Клиенту посредством электронной почты Проект планировки в сроки, указанные в п. 3.1 настоящего договора.
- 5.3.** Клиент обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней произвести проверку Проекта планировки и либо принять оказанные услуги, либо заявить мотивированный отказ от их приемки. Если на протяжении указанного срока мотивированный отказ от приемки услуг Клиентом не заявлен, услуги следует считать принятыми в полном объеме и надлежащим образом.
- 5.4.** В случае получения обоснованного мотивированного отказа от приемки услуг в течение заявленного в п. 5.3 срока, Исполнитель обязуется в течение 3 (трех) дней устранить недостатки оказанных услуг, после чего направить Клиенту результаты услуг повторно.

## **6. Авторские и иные права в отношении результатов работ**

- 6.1.** Исключительное право на разработанный Проект планировки принадлежит Исполнителю.
- 6.2.** Исполнитель обязуется безвозмездно передать Клиенту вместе с готовым Проектом планировки исключительное право на практическую реализацию проекта, предусмотренное п. 10 ч. 2 ст. 1270 ГК РФ. Клиент не вправе использовать проект иными способами.
- 6.3.** Все эскизы, наброски, предварительные материалы и прочие наработки Исполнителя по настоящему договору являются и остаются его интеллектуальной собственностью, передаче Клиенту не подлежат.
- 6.4.** Исполнитель имеет право на производство фото- и видеосъемки реализованного интерьера по предварительному согласованию времени производства съемки с Клиентом. Исполнитель вправе использовать полученные в рамках съемки материалы в собственном портфолио, а также любыми иными способами, без указания адреса и иных реквизитов Клиента.
- 6.5.** Исполнитель вправе использовать результаты работ (планы, схемы) при формировании собственного портфолио, а также публиковать эти материалы на своем сайте, тематических интернет- и печатных изданиях. При этом Исполнитель гарантирует конфиденциальность любых сведений о Клиенте.

## **7. Права и обязанности Сторон**

### **7.1. Исполнитель обязан:**

- 7.1.1.** Оказывать услуги, предусмотренные настоящим Договором, в полном объеме и надлежащим образом.

**7.1.2.** Своевременно уведомлять Клиента об изменении даты консультации или иных обстоятельствах, имеющих значение при исполнении настоящего договора.

**7.2.** Исполнитель вправе:

**7.2.1.** Привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему договору.

**7.2.2.** Отказаться от оказания услуг в случае нарушения Клиентом своих обязательств, предусмотренных настоящим договором.

**7.3.** Клиент обязан:

**7.3.1.** Своевременно и в полном объеме оплатить услуги, передать Исполнителю необходимые материалы, исполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим договором.

**7.3.2.** В случае необходимости выполнения Исполнителем замеров на объекте дизайна – предоставить Исполнителю доступ на объект в согласованную дату и время, а также оплатить эту дополнительную услугу.

**7.4.** Клиент вправе:

**7.4.1.** Требовать от Исполнителя своевременного и надлежащего оказания услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

## **8. Ответственность Сторон**

**8.1.** Стороны несут гражданско-правовую ответственность согласно действующему законодательству РФ и настоящему договору.

**8.2.** За нарушение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, виновная Сторона обязуется по письменному требованию другой Стороны выплатить неустойку в размере 0,1% от цены нарушенного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% в целом.

**8.3.** Исполнитель не несет ответственности за достоверность сведений, предоставленных Клиентом (п. 4.3). Клиент самостоятельно (либо с привлечением третьих лиц) производит замеры на объекте и предоставляет Исполнителю результаты таких замеров в формате pln, либо .dwg (по согласованию с Исполнителем), либо план БТИ с указанием замеров. Клиент отвечает за достоверность предоставленных сведений. Исполнитель не производит замеры на объекте и не отвечает за достоверность таких замеров. Если разработанный Исполнителем Проект перепланировки не будет соответствовать объекту дизайна ввиду наличия ошибок в обмерном плане или плане БТИ, такие несоответствия недопустимо рассматривать в качестве недостатков Проекта перепланировки.

**8.4.** Разработка любых разделов инженерных проектов (инженерные проекты по электрике, сантехнике, канализации, вентиляции, кондиционированию и др.) – не входит в предмет настоящего договора и не выполняется Исполнителем. Клиент уведомлен, что указанные в настоящем пункте разделы инженерных проектов являются обязательными и строго необходимы при выполнении ремонтно-отделочных работ и воплощении разработанного Проекта перепланировки. В связи с этим Клиент обязуется выполнить все необходимые инженерные проекты силами третьих лиц, перед тем как начинать ремонтно-отделочные работы на Объекте. Если после разработки инженерных проектов возникнет необходимость внесения поправок в разработанный исполнителем Проект перепланировки, с целью его адаптации к инженерным проектам, Стороны договорились согласовать цену и сроки такой дополнительной работы, после чего Исполнитель обязуется внести все необходимые правки в Проект перепланировки.

**8.5.** Исполнитель не создает чертежи мебели, сложных декоративных узлов, а также иные элементы конструкторской документации. Подобные чертежи и проекты разрабатывают соответствующие подрядчики по производству мебели, производству и монтажу декоративных элементов или

инженерные организации. Исполнитель обязуется консультировать подрядчиков по вопросам разработки таких чертежей.

- 8.6.** Исполнитель не несет ответственности за ошибки бригады отделочников, мебельщиков, смежников и иных третьих лиц, допущенные при производстве работ на основе разработанного неполного Проекта перепланировки.
- 8.7.** Клиент уведомлен о необходимости самостоятельного согласования любых существенных изменений Объекта (перепланировок, изменений структуры помещения, переносе стен и т.д.) в соответствующих учреждениях, гос. органах и инстанциях (БТИ, жилищные инспекции, управляющие компании и т.д.). Услуга по производству Исполнителем всех необходимых согласований и получения разрешений на производство ремонтных работ может быть выполнена только на основании отдельного договора.
- 8.8.** Из-за возможности реализации Проекта перепланировки в различных странах мира Клиент уведомлен, что исполнитель не владеет информацией по нормам и требованиям разработанного планировочного решения. Исполнитель не обязан соблюдать какие-либо иные нормы и/или требования к планировочным и иным решениям при создании Проекта перепланировки, кроме норм, действующих в г. Москве. Настоящее правило действует вне зависимости от страны и/или города проживания Клиента и нахождения Объекта.
1. В рамках настоящего Договора Клиент предоставляет Исполнителю следующие персональные данные (далее – «Персональные данные»):
- фамилию, имя, отчество;
  - дата и место рождения;
  - паспортные данные, индивидуальный номер налогоплательщика, банковские реквизиты, адрес места регистрации или места пребывания, вид на жительство (где и если применимо), контактные данные;
  - информацию личного характера, в том числе вес, рост, библиографические сведения;
  - любую иную информацию, прямо или косвенно относящуюся к Клиенту.
2. Выражая акцепт настоящей Оферты, Клиент разрешает Исполнителю совершать следующие действия в отношении Персональных данных:
- Исполнитель вправе обрабатывать, с помощью автоматизированных средств и систем управления базами данных, а также без использования таких средств, персональные данные, включая их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, распространение (в том числе передачу (предоставление, доступ) третьим лицам на территории Российской Федерации и трансграничную передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также передачу их третьим лицам, имеющим заключенные с Клиентом соглашения или иные договоры, с целью дальнейшей обработки (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу на территории Российской Федерации и трансграничную передачу, где и если применимо), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), для проведения маркетинговых программ, рекламных акций и кампаний.

## **9. Разрешение споров и прочие условия**

- 9.1.** Любые споры и разногласия в рамках исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны договорились разрешать в претензионном порядке, путем отправки обоснованных и мотивированных претензий. Письма и претензии, направленные Сторонами друг другу посредством Почты России или курьерских служб, следует считать полученными по истечении 7 (семи) дня со дня отправки, если не имеется свидетельств о более раннем получении письма адресатом. Письма и претензии, направленные Сторонами друг другу посредством электронной

почты, следует считать полученными адресатом на следующий рабочий день за днем отправки. Срок ответа на поступившее письмо или претензию – не более 10 (десяти) дней.

- 9.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, стороны договорились передать спор на рассмотрение в суд, согласно действующего законодательства РФ.
- 9.3. Каждая Сторона самостоятельно несет риски, связанные с получением корреспонденции и иных юридически значимых сообщений по заявленным адресам электронной почты и иным адресам. Любое сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.
- 9.4. Настоящий договор заключен путем акцепта публичной оферты, выраженного в производстве оплаты услуг или внесения задатка.
- 9.5. Любые изменения и дополнения настоящего договора возможны лишь по обоюдному согласию Сторон и оформляются в виде дополнительного соглашения к договору.
- 9.6. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством России.
- 9.7. Стороны признают юридическую силу электронной переписки по электронной почте. Стороны подтверждают, что сведения из электронной переписки между ними – формируют полноценную доказательственную базу при разрешении споров.

Индивидуальный предприниматель  
Герасимов Павел Юрьевич  
Адрес: МО, г. Электросталь,  
ул. Жулябина, д. 20А, кв. 60.  
ОГРНИП: 316505300052729  
ИНН: 505398832528